

建設

11

11. 建設

建築確認件数

区分	平成20年度	平成21年度	平成22年度
総数	513	486	606
専用住宅	417	414	514
併用住宅	10	8	3
共同住宅	24	14	11
長屋住宅	22	11	26
旅館・ホテル	0	0	0
店舗	10	9	7
事務所	8	8	8
病院・診療所	0	4	3
学校	4	2	8
倉庫・物置	3	6	0
工場	7	3	5
その他	8	7	21

資料：建築指導課

用途地域

各年4月1日現在

区分	平成22年		平成23年	
	面積 (ha)	市街化区域内 構成比 (%)	面積 (ha)	市街化区域内 構成比 (%)
市街化区域	1,809	25.9	1,809	25.9
第一種低層住居専用地域	412	22.8	412	22.8
第二種低層住居専用地域	41	2.3	41	2.3
第一種中高層住居専用地域	432	23.9	432	23.9
第二種中高層住居専用地域	152	8.4	152	8.4
第一種住居地域	316	17.5	316	17.5
第二種住居地域	95	5.2	95	5.2
準住居地域	75	4.1	75	4.1
近隣商業地域	79	4.4	79	4.4
商業地域	28	1.6	28	1.6
準工業地域	44	2.4	44	2.4
工業地域	71	3.9	71	3.9
工業専用地域	64	3.5	64	3.5
市街化調整区域	5,187	74.1	5,187	74.1

資料：都市計画課

道路状況（市道）

各年3月31日現在

区分		平成22年	平成23年
実延長	(m)	964,971	965,163
実面積	(㎡)	4,445,104	4,496,840
種類別内訳	道路延長 (m)	962,958	963,084
	橋梁延長 (m)	2,013	2,079
改良内訳	改良済延長 (m)	369,365	369,929
	未改良延長 (m)	595,606	595,234
	改良率 (%)	38.3	38.4
舗装内訳	舗装済延長 (m)	732,752	734,440
	未舗装延長 (m)	232,219	230,723
	舗装率 (%)	75.9	76.1

資料：管理課

市営住宅

各年4月1日現在

区分	平成22年			平成23年		
	構造	面積 (㎡)	戸数	構造	面積 (㎡)	戸数
のぞみが丘住宅	木造 (平屋)	23.1	6	木造 (平屋)	23.1	6
宮和田住宅	〃 (〃)	23.1	2	〃 (〃)	23.1	2
舟山住宅	〃 (〃)	32.2	16	〃 (〃)	32.2	16
下沼住宅	〃 (〃)	31.6	6	〃 (〃)	31.6	6
南住宅	〃 (〃)	31.6	18	〃 (〃)	31.6	18
第二南住宅	簡耐 (〃)	36.5	12	簡耐 (〃)	36.5	12
	〃 (〃)	31.4	4	〃 (〃)	31.4	4
野々井住宅	〃 (〃)	36.5	10	〃 (〃)	36.5	10
	〃 (〃)	31.4	10	〃 (〃)	31.4	10
第二野々井住宅	〃 (〃)	31.4	15	〃 (〃)	31.4	15
西方住宅	〃 (〃)	36.5	25	〃 (〃)	36.5	25
大利根住宅	〃 (2階建)	39.5	42	〃 (2階建)	39.5	44
	〃 (〃)	42.7	79	〃 (〃)	42.7	77
駒場住宅	〃 (〃)	42.7	14	〃 (〃)	42.7	14
駒場住宅A	中耐 (4階建)	46.6	32	中耐 (4階建)	46.6	32
駒場住宅B	〃 (〃)	46.6	24	〃 (〃)	46.6	24

資料：管理課

11. 建設

土地取引状況

年次	総数		うち法人	
	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)
平成18年	1,560	56.8	476	25.3
19年	1,427	46.6	329	17.3
20年	1,364	42.3	272	13.0
21年	1,386	37.4	251	13.5
22年	1,148	31.2	154	8.1

資料：茨城県水・土地計画課

公園

各年4月1日現在

区分	平成22年		平成23年	
	施設数	面積 (ha)	施設数	面積 (ha)
街区公園	107	19.08	108	20.62
近隣公園	5	13.48	5	13.48
運動公園	1	25.96	1	25.96
地区公園	1	9.98	1	9.98
緑道	1	0.54	1	0.54
その他の公園	101	18.69	101	17.34
県設置公園	2	6.43	2	6.24

資料：水とみどりの課