様式第１―２号―（１）

|  |
| --- |
| 農地法第５条第１項の規定による許可申請書令和　　年　　月　　日取手市農業委員会会長　殿譲受人　氏名（借受人）譲渡人　氏名（貸付人）　下記によって、農地（採草放牧地）を転用する目的で「　　　　　　　　　　 」したいので、農地法第５条第１項の規定により許可を申請します。記 |
| １.当時者の氏名(名称)住所(所在地）等 | 当事者 | 氏　　名（名　称） | 住　　　　所（所在地） | 備　考 |
| 譲受人(借受人) |  | 電話 |  |
| 譲渡人(貸付人) |  | 電話 |  |
| ２.　用　途 |  |
| ３.許可を受けようとする土地の表示等 | 土地の所在 | 地番 | 地　目 | 面積(㎡) | 耕作（利用）者氏名（名称） | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 | 備考 |
| 郡市町村大　　字 | 字 | 登記簿 | 現況 | 権利の種類 | 権利者の氏名及び名称 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　筆 　　　　㎡（田　　　筆 　　　　㎡、畑　　　筆 　　　　㎡、採草放牧地　　筆 　　　㎡） |

|  |  |
| --- | --- |
| ４.転用計画 | （１）転用事由の詳細譲受人（借受人）事由譲渡人（貸付人）事由 |
| （２）転用の時期 | 工事着手　令和 　年 　月 　日 | 事業又は施設の操業又は利用期間令和　年　月　日から　年間 |
| 工事完成　令和 　年 　月　 日 |
| （３）転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 建築物（又は工作物）の名称及び構造 | 建築物の総棟数（又は工作物の総数） | １棟の建築面積(又は工作物の面積） | 総建築面積（又は工作物の総面積） | 所要面積(㎡) | 備考 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| ５．権利を移転（設定）しようとする契約の内容 | □売買　　　令和　　　年　　　月　　　日契約契約㎡当たり　　　　　　　円×　　　　　　㎡＝　　　　　　　　　円□賃貸借　　契約㎡当たり（年額）　　　　　　　　　円□贈与　　　　　□使用貸借□その他（　　　　　　　　　　） |
| ６.資金調達についての計画 | （１）必要資金・建築費　　　　　　　　　　　　　　円・造成費　　　　　　　　　　　　　　円・用地代　　　　　　　　　　　　　　円・その他　　　　　　　　　　　　　　円・合　計　　　　　　　　　　　　　　円 | （２）調達資金・自己資金　　　　　　　　　　　　円・借入金　　　　　　　　　　　　円　　　・合　　計　　　　　　　　　　　　円 |
| ７.転用することによって生じる付近の 土地、作物、家畜 等の被害の有無及び防除施設の概要 | ・防除施設の概要・汚水処理施設　　　□浄化槽処理後　　□浄化槽処理後　　□公共下水道　□その他　　　　　　　　　　　　敷地内処理　　　排水路へ放流　　　へ放流・雑排水処理　　　　□浄化槽処理後　　□浄化槽処理後　　□公共下水道　□その他　　　　　　　　　　　　敷地内処理　　　排水路へ放流　　　へ放流・雨水排水　　　　　□敷地内　　　　　□下水道　　　　　□排水路・取水処理　　　　　□水道　　　　　　□井戸・道路その他の施設　　（イ）公道に接している（　許可済　・　申請中　）　　　　　　　　　　　（ロ）私道を利用・その他 |
| ８.　その他参考となるべき事項 |  |

様式第１－２号―（２）　申請書の１の欄　　当事者の氏名(名称)住所（所在地）等

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 当事者の別 | 氏　　　名 | 住　　　　　所 |
| 譲　受　人（借受人） |  |  |
| 譲　渡　人（貸付人） |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 譲渡人の氏名（貸付人） | 土地の所在 | 地番 | 地　　目 | 面積（㎡） | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合 | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 |
| 登記簿 | 現況 | 権利の種類 | 権利者の氏名(名称) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　　筆　　　　　 ㎡　（田　　　　　㎡、畑　　　　　㎡、採草放牧地　　　　　㎡） |

様式第１－２号―（３）　申請書の３の欄 許可を受けようとする土地の表示等

（注）　本表は、（別紙）の譲渡人（貸付人）の順に名寄せして記載する。